



Ferienhaus *Bärghüsi*

Hübi
Alte Adelbodenstrasse 37
CH-3725 Achseten

Website: ferienhaus-bei-adelboden.ch

Barbara Granges-Daepp

Rte. du Manoir 28
CH-1926 Fully VS

Telefon: +41 (0)27 746 31 55
Mobil: +41 (0)79 379 71 94

Mietvertrag

Mietobjekt:	Grosses, möbliertes Ferienhaus.
Parterre:	Grosser Wohn-Ess-Raum mit Wohnküche, 1 Doppelschlafzimmer, Badezimmer mit Dusche, 2 gedeckte Aussensitzplätze, 1 Balkon
1. Stock:	Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer mit einem Doppelbett (140 cm) und einem Einzelbett, ein Einzelzimmer, ein Schlafzimmer mit drei Betten, ein Massenzimmer mit fünf Schlafplätzen, Badezimmer mit Dusche und einen Balkon.
Keller:	Trockenraum mit Waschmaschine.

Mietpreise

	Parterre <i>max. 3 Personen, bzw. 2 Erwachsene und 2 Kinder</i>	ganzes Haus <i>6 bis maximal 14 Personen</i>
Nebensaison: <i>1. Juli bis 20. Oktober</i>	Grundpreis: 120.— / Tag (840.— / Woche) Zuschlag für einzelne Zimmer im 1. Stock: CHF 20.— / Person Kinder CHF 15.—	180.— / Tag (1260.— / Woche)
Hochsaison: <i>20. Dez. bis 10. März</i>	Grundpreis: 140.— / Tag (980.— / Woche) Zuschlag für einzelne Zimmer im 1. Stock: 20.— / Person Kinder 15.—	200.— / Tag (1400.— / Woche)
Zwischensaison: <i>Rest des Jahres</i>	Grundpreis: 120.— / Tag (840.— / Woche)	170.— / Tag (1190.— / Woche)
Wochenende:	zwei Nächte 300.—	400.—
Kurtaxen:	Erwachsene 2.20, Kinder von 6-16 Jahren 0.60 (pro Nacht)	
Bettwäsche:	15.— pro Bett (ganze Feriendauer)	
Waschmaschine:	2.— pro Waschvorgang	
Endreinigung:	75.—	120.—
Nebenkosten:	Die Nebenkosten für Strom, Wasser und Holz sind in den Preisen inbegriffen!	

Alle Preise in Schweizer Franken.

Besondere Bestimmungen

Als Mieter verpflichten Sie sich, Haus und Inventar sorgfältig und mit Respekt zu behandeln und es nach Ihrem Aufenthalt in sauberem Zustand dem Vermieter zu übergeben.

Im Falle eines Rücktrittes vom Vertrag gelten die Bestimmungen in Art.257 des OR, wonach der Mieter zur Bezahlung des entstandenen Ausfalls verpflichtet ist, falls das Haus für die gemietete Zeitperiode nicht wieder vermietet werden kann.

Allfälliger Gerichtsstand ist Frutigen.

Persönliche Angaben und Preisberechnung

Mieter oder Mieterin:

Tel: Mobile: E-Mail:

Mietdauer: vom bis Anzahl Nächte: Anzahl Wochen:

Anzahl Personen: Erwachsene Kinder Bettwäsche [ja] / [nein]. Falls ja, Anzahl Personen

Mietpreis: Tage / Woche:

Bettwäsche: Personen:

Endreinigung:

Besonderes:

Total:

Zahlungskonditionen: Überweisung von $\frac{1}{3}$ des gesamten Mietpreises bei Erhalt des Mietvertrages auf unser PostFinance-Konto 17-115430-3. Der Rest ist spätestens bei Antritt der Ferien fällig.

Beilagen: Infoblatt, Prospekte, Meldeschein für Kurtaxen, 2 Einzahlungsscheine

Ort und Datum: **Ort und Datum:**

Vermieterin: **Mieter / Mieterin:**

Bitte senden Sie ein Exemplar unterschrieben an uns zurück.